

# Caractères <sup>#184</sup>

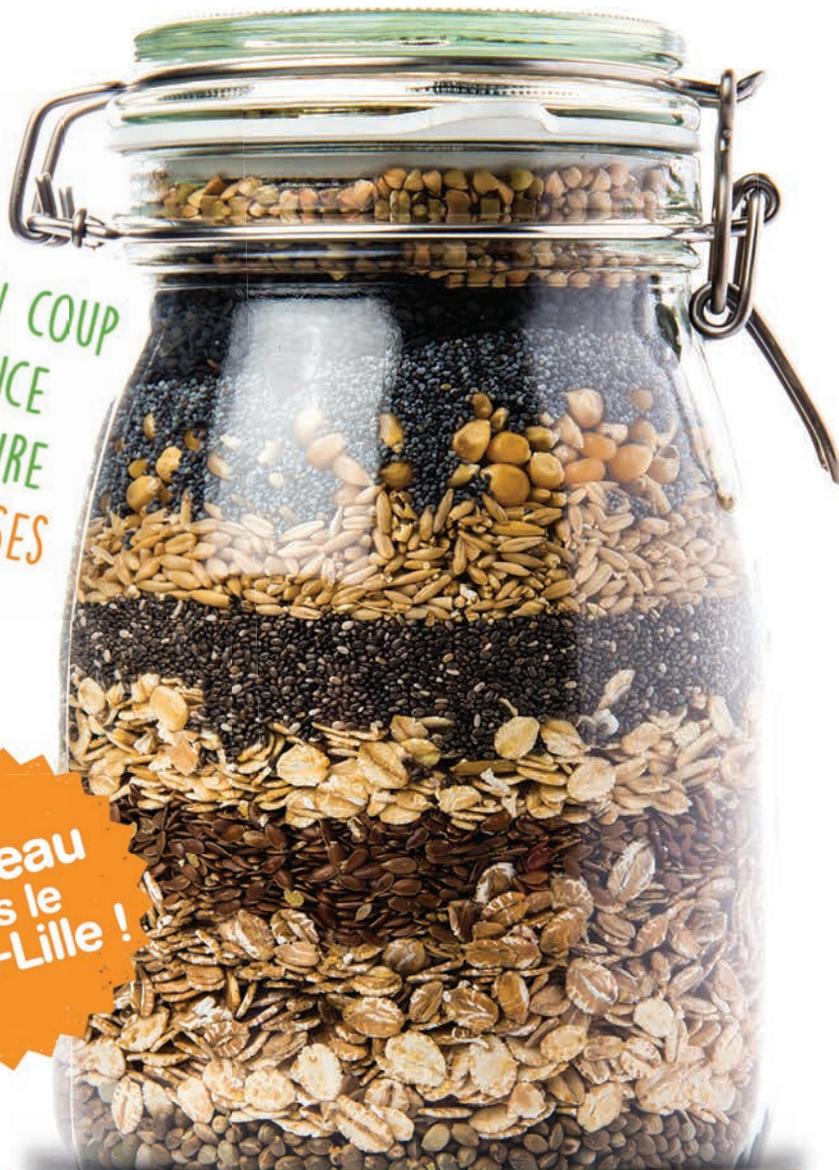
LE MAGAZINE DES FEMMES ET DES HOMMES QUI N'EN MANQUENT PAS



**Création de Caractère**  
Sublime porcelaine

by VISITE IMM

**1<sup>er</sup>** réseau d'épiceries en vrac



VOICI UN COUP  
DE POUCE  
POUR FAIRE  
VOS COURSES  
EN VRAC

Nouveau  
dans le  
Vieux-Lille !

day by day



Mon épicerie en vrac



**Passez  
au vrac !**  
dont du BIO

jusqu'à  
**80%**  
de DÉCHETS  
D'EMBALLAGES  
en moins  
jusqu'à  
**30%**  
d'ÉCONOMIES

Toute notre actualité  
sur Facebook :  
Alicededaybydaylille  
et Instagram :  
daybyday\_lille



**+ de 750 produits**

Épicerie Salée, Sucrée, Droguerie, Hygiène, Animalerie

Ouvert du mardi au samedi de 9h30 à 19h **NON-STOP !**  
Le dimanche de 9h30 à 13h (Uniquement quartier Wazemmes)

29 Place de la République  
à **Croix, Centre Ville**

105 rue Esquemoise  
à **Lille, quartier Vieux-Lille**

384 rue Léon Gambetta  
à **Lille, quartier Wazemmes**



# Edito #184

## RENDEZ-VOUS AU JARDIN

Le Nord a enfin ôté son manteau blanc pour dévoiler sa tenue bleue estivale. Pour profiter de ces doux moments à l'extérieur, on pare son mobilier outdoor d'assises confortables, sans faire l'impasse sur la décoration.

Dans ces salons de jardins inspirants – que nous vous invitons à découvrir au fil de ces pages – on voyage d'une ambiance à une autre, tantôt bohème, lounge, classique ou orientale digne des plus belles peintures de caractère.

La cuisine, elle aussi, s'invite en extérieur pour les retrouvailles entre amis et en famille autour d'une grande table. Dressée en toute élégance et simplicité, elle est prête à accueillir les repas et les éclats de rire.

Vous l'aurez compris, cet été, le bonheur est partout dans le jardin.

Belle lecture,

Lina Tchababi



## PROXIMITÉ LAMBERSART

1 350 000€



### SPLENDIDE MAISON

Splendide maison contemporaine érigée sur 1700m<sup>2</sup> de terrain arboré présentant de beaux volumes et prestations haut de gamme. Vaste entrée très lumineuse avec rangements, pièce à vivre de 70m<sup>2</sup> composée d'un living et SàM insert gaz, salon TV, cuisine équipée type « Family room » en accès sur terrasse couverte, 5 chambres dont une suite parentale, sdd, dressing, sdb complète, piscine couverte, hammam, cave à vin, pkg sécurisé TV, gge 3V. A 2pas de Lille. Environnement Top !

DPE : D  
Référence : NF1 – 3616



Nathalie Forest  
**Sotheby's**  
INTERNATIONAL REALTY

21 rue Basse - Vieux Lille  
www.nathalieforest-sothebysrealty.com  
**03 20 67 94 84**

## PROXIMITÉ HEM

1 300 000€

### RAVISSANTE FERME

Ravissante ferme au carré du XVIII<sup>e</sup> implantée sur 1,05ha de terrain, agrémenté d'un étang et d'une bergerie. L'habitation principale composée d'un espace de réception de 75m<sup>2</sup> Cfdb, cuisine équipée, s de billard, lingerie, 3 /4 chb, 1 Sdb, 2 Sdd, dont une suite parentale au rdc. Bureau, cave. Les écuries réhabilitées abritent un logement indépendant de 150 m<sup>2</sup>, 3 chb, sdb et sdd ent rénové (Rapport locatif) . Une aile de la ferme (étables) peut encore être aménagée (accès indépendant). Car-port 4 V. Gd parking sécurisé. A proximité immédiate des grands axes routiers. Un charme fou ! Enorme potentiel (Idéal chambre d'hôtes) ou espace réception.

DPE : D  
Référence : NF1 – 2299



21 rue Basse - Vieux Lille  
www.nathalieforest-sothebysrealty.com  
**03 20 67 94 84**

Nathalie Forest  
**Sotheby's**  
INTERNATIONAL REALTY

# Sommaire <sup>#184</sup>



**07 • News**

**09 • Cuisine d'été :**

Sous le soleil exactement

**18 • Création de caractère :**

Sublime porcelaine

**22 • Déco de caractère :**

Le bonheur est dans le jardin

Nathalie Forest

Sotheby's

INTERNATIONAL REALTY

[www.nathalieforest-sothebysrealty.com](http://www.nathalieforest-sothebysrealty.com) - [agence@nathalieforest-sothebysrealty.com](mailto:agence@nathalieforest-sothebysrealty.com)  
21 rue Basse Vieux Lille • 03 20 67 94 84



**MOUVAUX - CENTRE** | 560 000€

Au sein d'une résidence de standing, magnifique type VI lumineux de 150 m<sup>2</sup> niché dans un superbe écrin de verdure. Très beau séjour donnant sur une grande terrasse expo S-E, cuisine ouverte contemporaine, 4 gdes chambres, bureau, sdb complète, 2 sdd, cave, gge fermé, parking. Rare sur le secteur !  
DPE : D. Réf. : NF1-3607



**CROIX - PROX VILLA CAVROIS** | 1 060 000 €

Superbe Bourgeoise de 280 m<sup>2</sup> hab idéalement située dans un secteur prisé. Belle entrée avec vestiaire desservant un magnifique séjour cfdb, espace salon cosy, cuisine type « Family room » en accès sur terrasse et jardin, bureau, bibliothèque, 5 chbres dont une suite parentale, 2sdb, sdx avec accès en mezzanine et grenier. Cave, parking. Une maison de famille alliant le charme et l'authenticité, un véritable coup de coeur ! DPE : D. Réf. : NF1-3610



**CAMPAGNE DE CYSOING** | 990 000 €

Maison d'architecte cubique de 230 m<sup>2</sup> hab- érigée sur 4,8ha de terrain agrémenté de bois et pâture. Belle entrée, superbe living, SàM et cuisine ouverte haut de gamme, vue sur la campagne, buanderie, salon TV, 5 chb dont la suite parentale avec balcon, sdb, sdd, jacuzzi et sdd. Gge 2V, carport 2V. Prestations top ! Rare. DPE : D. Réf. : NF1- 3590



**PROX BEUCAMPS LIGNY** | 1 100 000 €

**EXCLUSIVITÉ.** Splendide Manoir du XVI<sup>e</sup> S, classé et répertorié à l'inventaire des monuments historiques, cadastré sur une magnifique parcelle de 2750m<sup>2</sup>, division possible. Ce bâtiment remarquable offre plus de 380m<sup>2</sup> hab. Living double cfdb 80m<sup>2</sup>, cuisine éq., sdx, 4 poss. 6/7 chbres, sdb, sdd, cave, grenier aménageable avec accès indép 80m<sup>2</sup>, gge 2V. Usage mixte possible. De nombreuses possibilités (chambres d'hôtes, bureau, etc.) et avantages fiscaux. DPE : D. Réf. : NF1- 3596



**LILLE - CENTRE** | 995 000€

Très jolie maison bourgeoise type loft de 183m<sup>2</sup> hab environ, ent réhabilitée avec extension originale, nichée à l'abri des regards. Bureau avec accès indép, hall avec rangements, living cfdb avec cuis. éq ouverte, en accès direct sur terrasse et vue dégagée sur les toits. 5 chb dont une suite parentale en rdc, dressing, sdb, 3 sdd, lingerie, cave à vin. Excellente localisation en cœur de ville. A 2 pas des transports, commerces et écoles. DPE : C. Réf. : NF1-3591



**LILLE - VIEUX LILLE** | 785 000 €

Situé au dernier étage d'un immeuble de standing et sécurisé, bel appt type IV de 157m<sup>2</sup> hab comprenant une vaste entrée avec placards, spacieux living très lumineux en accès sur terrasse, cuisine équipée « Family-room », 3 chbres dont une suite parentale, 2sdb, placard, cave, pkg couvert, garage. Emplacement très recherché. Secteur Top ! DPE : D. Réf. : NF1- 2912

# News

PAR NOÉMIE TISON



Aequo

## LE DESIGN S'EMPRE DU PATRIMOINE

Au cœur de la Cité des Électriciens à Bruay-La-Buissière, à l'intérieur de la Maison d'ingénieur, l'exposition "*Quand le design rend visite au patrimoine*" vous invite à découvrir le patrimoine minier et son influence sur la créativité des jeunes designers. La région est représentée à travers une collection de meubles durables et éthiques. Autour de ce projet, trois designers industriels du collectif Æquo - Arthur Lenglin, Tim Defleur et Benjamin Helle. Le visiteur déambule dans trois salles aux thèmes variés, les objets emblématiques de l'époque, le détournement de la brique et enfin les paysages charbonneux, le tout représenté par des objets.

**CITÉ DES ÉLECTRICIENS**  
Rue Franklin - 62700 à Bruay-La-Buissière  
[www.citedeselectriciens.fr](http://www.citedeselectriciens.fr)



NŪ

## UNE VUE IMPRENABLE SUR LILLE

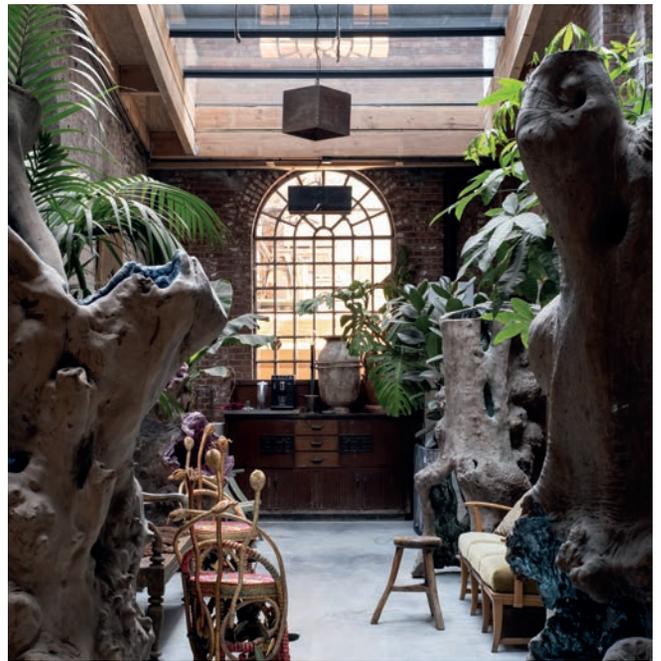
En septembre prochain, un nouveau bar-restaurant avec son rooftop ouvrira ses portes aux deux derniers étages du SWAM. NŪ (prononcé : nous) est le nom de ce lieu unique qui offrira à ses visiteurs une vue imprenable sur Lille et son parc Matisse. Aux commandes de ce projet, le chef Maxime Schelstraete. Après avoir travaillé pendant 9 ans pour la très célèbre maison Méert, il souhaite prendre de la hauteur avec ce restaurant. À la carte, des plats élaborés avec des produits du terroir issus du circuit court et des producteurs locaux. Au 6<sup>ème</sup> étage, l'immense terrasse accueillera un bar à cocktail et une partie barbecue où des événements seront organisés.

SWAM. NŪ  
[www.nu-lille.fr](http://www.nu-lille.fr)

## ENFERMÉ DANS SON BOCAL

Pour ses 90 ans, la marque française Le Parfait met en lumière ces femmes et hommes inspirants à l'intérieur de leurs bocaux. Une série de portraits sont insérés dans plus de 270 000 bocaux mettant en avant des petits gestes et grands projets entrepris par 9 parcours inspirants. Entre autres, on y retrouve le portrait d'un couple de producteurs bio, une photographe culinaire engagée ou encore une cheffe étoilée à l'initiative de l'alimentation positive. Toutes ces personnes incitent à s'investir davantage dans la construction de la société de demain.

LE PARFAIT  
[www.leparfait.fr](http://www.leparfait.fr)



## SE RECENTRER SUR L'ESSENTIEL

Cette année, l'édition du Brussels Design September sera centrée sur le changement. Consommation responsable, prioriser la proximité, réorganiser ses déplacements, réinterpréter le rôle des objets... Trois thématiques enrichissantes développeront ces sujets. Le premier thème rendra hommage aux jeunes designers belges où leurs créations seront mises en vente. La deuxième thématique est un parcours Arts&Crafts mettant en avant l'artisanat, le travail manuel et ses vertus. Le dernier thème est une mise en valeur de l'Upcycling avec la participation d'une quinzaine de créateurs revalorisant les matériaux destinés à être jetés.

**BRUSSELS DESIGN SEPTEMBER**  
[www.designseptember.be](http://www.designseptember.be)

# ATTICHES

NOUS CONSULTER



## LE CHARME DU SIÈCLE PASSÉ

Au coeur du charmant village d'Attiches, cette exceptionnelle maison début de siècle, individuelle, posée au milieu d'un jardin de 1300m<sup>2</sup>, vous séduira par ses volumes et son aménagement intérieur. Vous la découvrirez une fois la grille poussée et le perron passé. Une distribution idéale qui se répartit de part et d'autre d'une belle entrée: un double séjour, très lumineux avec cheminée feu de bois, un bureau-ou chambre, salle de jeu, une cuisine d'extérieur sur jardin. De très beaux matériaux anciens, tels, carrelages ciments, parquets, cheminées, poutres, une magnifique fresque plafond, ont su être non seulement conservés ou restaurés, mais aussi mis en valeur et intégrés dans une décoration actuelle et tendance. A l'étage, 4 grandes chambres au charme certain, une belle salle de bain. En cave anglaise, plusieurs pièces très utiles dont une grande lingerie. Pour compléter la maison, un garage indépendant et, de l'autre côté du terrain, une dépendance qui pourrait avoir plusieurs fonctions: atelier, bureau indépendant, etc.. Une grande terrasse, bien exposée, au pied de la maison, permet de profiter du jardin arboré.

Ce bien rare est une **exclusivité** Carré Nord Immobilier.



Catherine Cocquerel  
www.carrenord-immobilier.fr

**06 07 82 17 50**

# Cuisine *d'été*

SOUS LE SOLEIL EXACTEMENT

**L'été et ses températures idéales nous invitent à prendre le grand air et profiter du jardin. Pièce à part entière au retour de la belle saison, on l'aménage comme notre intérieur. Les premiers à se mettre au vert ? La cuisine et le bar bien sûr ! Exit le simple barbecue, cap sur la cuisine d'été belle et fonctionnelle pour régaler vos convives de petits plats estivaux et cocktails rafraîchissants.**

PAR NOÉMIE TISON



- Gestion locative de courte durée
- Conciergerie privée et d'entreprise
- Prestations de services à la personne
- Intendance



## Conciergerie des Dunes d'Opale

VOUS ÊTES LILLOIS ET PROPRIÉTAIRE D'UN BIEN IMMOBILIER  
SUR LA CÔTE D'OPALE, SECTEUR HARDELOT ET SES ENVIRONS,  
CETTE ANNONCE VOUS CONCERNE !

VOUS ÊTES PROPRIÉTAIRE D'UN GÎTE

*vous n'avez pas le temps de vous en occuper et vous cherchez une solution pour la gestion locative courte durée de votre logement ?*

VOUS ÊTES PROPRIÉTAIRE D'UNE RÉSIDENCE SECONDAIRE

*la plus part du temps inhabitée et vous souhaiteriez une prestation d'intendance et de vérification de votre résidence en votre absence ?*

VOUS SOUHAITEZ PROFITER PLEINEMENT DE VOTRE SÉJOUR DANS VOTRE RÉSIDENCE SECONDAIRE  
*sans avoir à vous soucier de la logistique de base telle que les courses, réchauffer votre demeure lors de votre arrivée tardive, préparer les chambres...?*

*Vous souhaitez un accompagnement  
ou d'un assistant de vie qui facilite votre quotidien ?*

LA CONCIERGERIE DES DUNES D'OPALE  
EST LA SOLUTION.

### SES ENGAGEMENTS

Réactivité et efficacité  
dans le traitement de vos demandes

Proposer des prestations  
haut de gamme et sur mesure.

*Pour une prestation réussie et obtenir votre devis personnalisé, RDV sur :*

[contact@conciergeriedesdunesdopale.fr](mailto:contact@conciergeriedesdunesdopale.fr)

[www.conciergeriedesdunesdopale.fr](http://www.conciergeriedesdunesdopale.fr)

**06.79.70.01.92**



Leroy Merlin

## LE CONFORT D'UNE TOUTE ÉQUIPÉE

Spacieuse et bien abritée, cette cuisine d'été – conçue sur la base d'une maison – va séduire les amateurs de repas conviviaux à l'extérieur. De quoi mijoter de bons plats de saison à l'abri du vent, du soleil ou de la pluie. Une aubaine pour profiter de son jardin en toute circonstance. Son large plan de travail tout équipé offre le confort inégalable d'une cuisine d'intérieur. Avec ses nombreux rangements et son étagère murale, vaisselle, plantes et autres contenants décorent cet espace. Un avant-goût d'été.

## ON AIME :

Son bar en bois et béton ciré au centre de la cuisine. Parfait pour partager un moment entre amis ou en famille autour du comptoir tout en poursuivant les préparatifs.



Leroy Merlin

## UNE VRAIE CUISINE DE CHEF !

Ici, tout est prévu pour régaler vos invités avec cette cuisine en inox digne des plus grandes émissions culinaires ! Matériau de choix, l'inox résiste à l'usure du temps. La crédence modulable permet d'y accrocher vos ustensiles ainsi que votre livre de cuisine favori. La plancha dispose d'un mode de cuisson sain préservant la saveur des aliments. Équipée de roulettes, la cuisine se déplace facilement pour être rangée à la fin de l'été.



Eno



Australian Woodwork

Pour réchauffer le côté froid de l'inox, préférez des accessoires en bois pour la planche à découper ou les pots à épices.

## L'ART DU MINIMALISME

Contemporain et élégant, le cuisiniste Boffi redéfinit la perception de la cuisine d'été. Cet flot en bois et inox se découpe en deux zones. L'une se compose de la partie cuisson et l'autre de la partie préparation. Le comptoir étant assez large, ajoutez des tabourets autour pour profiter de vos convives tout en cuisinant. La cuisine idéale pour s'adonner à la vie au grand air !



Boffi



Boffi

Alliant à la fois cuisine et bar, cet autre modèle signé Boffi est un bijou d'ingéniosité. Son plateau coulissant dévoile une plaque de cuisson à 4 feux ainsi qu'un évier. Quand la cuisine est fermée, un bloc design se dessine pour être utilisé comme comptoir ou espace de service pour les plats.

### CONSEIL :

Pour ces deux modèles, il est recommandé de les installer sous une pergola ou un auvent afin de protéger les éléments de la pluie et autres événements météorologiques pouvant compromettre la longévité des équipements.

## ESPACES ATYPIQUES

# Quand investir dans l'immobilier mêle histoire et architecture



L'agence Espaces Atypiques Lille, passionnée par les lieux de vie ayant une âme et une histoire, a sélectionné deux programmes coups de cœur de réhabilitation de bâtiments anciens de la métropole lilloise. Le renouvellement du paysage urbain doit se faire dans le plus grand respect du caractère architectural et du quartier concerné, ces 2 programmes nous ont séduits car ils s'inscrivent pleinement dans cette démarche.

Bâtiment ou façade typique du patrimoine lillois, leur préservation est aujourd'hui un véritable enjeu pour la ville. De telles réhabilitations donnent naissance à des lieux de vie hors du commun avec une personnalité alliant charme des bâtiments anciens et architecture contemporaine et lumineuse. Des lieux à vivre et à investir. Des biens d'expression comme nous les aimons.

### ESTIMATION | ACHAT | VENTE | LOCATION

LOFT, ATELIER, DUPLEX, APPARTEMENT TERRASSE  
RÉNOVATION CONTEMPORAINE, MAISON D'ARCHITECTE  
BIEN À RÉNOVER, PLATEAU BRUT.

### Les Grands Moulins - Marquette-lez-Lille

Pas un Lillois n'est indifférent au devenir des Grands Moulins de Marquette-lez-Lille, édifiés en 1921. Le « château de l'industrie », entré à l'inventaire des Monuments Historiques en 2001, s'est imposé dans le paysage de la métropole par sa silhouette visible des quatre points cardinaux. Ce projet réunit plusieurs atouts : son histoire patrimoniale en tant qu'ancien fleuron de l'économie régionale, les espaces et volumes uniques offerts par son architecture industrielle d'origine, la proximité avec Lille que l'on relie en 15 minutes à vélo et l'ouverture sur la Deûle. Une nouvelle façon d'habiter au cœur de la Métropole Européenne de Lille, à seulement 4km. La seconde phase du projet est maintenant disponible : de la maison de ville avec jardin, au triplex 4 pièces, en passant par un T2 en duplex ou un T3 avec terrasse, les logements bénéficient d'une belle hauteur sous plafond, de grandes verrières d'atelier, de vues panoramiques, jardins ou terrasses privatives.

Livraison 2ème phase : 1er semestre 2022

Du Type 1 bis au Triplex 4 pièces

A partir de 240 000 €

Eligible aux dispositifs fiscaux : Monuments historiques, déficit, déficit foncier optimisé au Pinel

**L'agence spécialisée  
dans l'immobilier atypique**

### Les Pénitentes - Vieux Lille

C'est au cœur du Vieux-Lille que se tient un nouveau projet de réhabilitation de bâtiment ancien, supervisé par les équipes d'Histoire & Patrimoine : Les Pénitentes. Derrière une façade typique du patrimoine Lillois se cachent des appartements aux volumes d'exception répartis sur trois bâtiments autour d'une paisible cour intérieure. A proximité de toutes les commodités, 36 logements, allant du studio au 4 pièces duplex offrent des volumes d'exception et pour certains de grandes baies vitrées laissant entrer la lumière.

Livraison : 1er trimestre 2023

De 3 à 4 pièces

A partir de 561 000 euros

Eligible au dispositif fiscal : Malraux

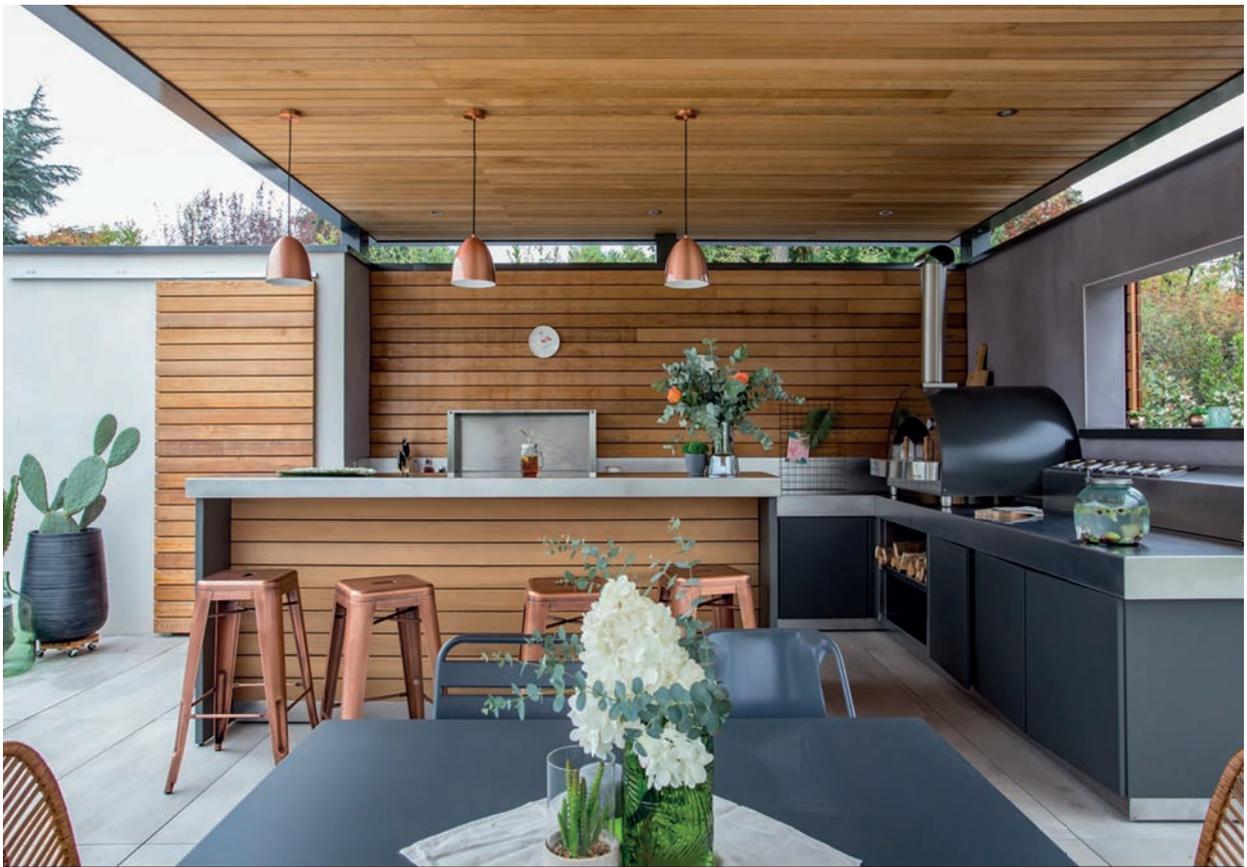


**ESPACES ATYPIQUES LILLE**

13 Quai du Wault, 59000 Lille

T. +33 3 20 03 52 48

[lille@espaces-atypiques.com](mailto:lille@espaces-atypiques.com)



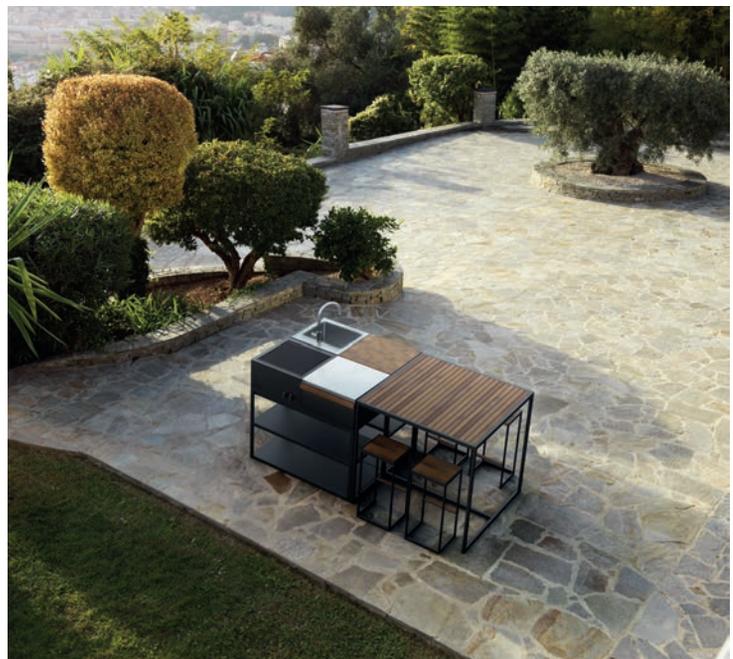
Nuance[s]

### CHALEUR BOISÉE

Sous une terrasse couverte, une belle cuisine aux touches boisées s'ouvre sur le jardin. Design, rustique ou encore campagnard, le bois possède l'avantage de s'accorder avec n'importe quel style de cuisine. Mélangée avec l'inox, cette matière chaleureuse casse le côté industriel pour en faire un espace repas accueillant. Équipée d'une partie barbecue ainsi que d'un four à pizza, cette cuisine offre tout le confort rêvé pour une famille désireuse de vivre à l'extérieur.

### ON AIME :

Les tabourets et les appliques rose gold au-dessus du bar. Couplée au bois, cette teinte adoucit davantage le métal et apporte un côté chic sans pour autant être bling-bling.



Röshults

Pour les petits extérieurs, il existe des flots où la partie cuisine est attenante à la partie repas. Röshults crée des espaces intelligents, s'adaptant à toutes les surfaces. Le teck et l'acier noir mat s'accordent pour créer un ensemble harmonieux aux lignes simples et intemporelles.



WOOO

## EFFET BÉTON NOUVELLE GÉNÉRATION

Moins contraignant que le bois, le béton est la nouvelle star des cuisines d'été. En plaque de béton modulaire, cette installation s'adapte à toutes les tailles de jardins en prenant soin de toujours offrir un spacieux plan de travail. Conçue en béton gris clair, cette matière favorise l'entretien au quotidien. Son design atypique apporte considérablement un vent de fraîcheur sur les cuisines extérieures. Sur une terrasse en bois ou même carrelée, elle saura trouver sa place pour moderniser l'ensemble de votre jardin sans dénoter le côté naturel.



Maisons du Monde

## TRINQUER AU SOLEIL !

Parfait pour rassembler famille et amis sur la terrasse, le bar s'invite à l'extérieur. Le bois insufflé un petit côté exotique modernisé par le plan de travail en béton – une matière toujours très appréciée pour son entretien facile. Pour ne pas encombrer la partie bar, de grands rangements sont prévus pour y entreposer bouteilles et autres accessoires. Dans une belle bonbonne en verre, préparez un délicieux breuvage rafraîchissant. Habillez votre comptoir de quelques éléments de déco comme des mini plantes, pots en osier ou encore bougeoirs. Vous pouvez déjà entendre les éclats de rire et les verres s'entrechoquer !

# Création *de caractère*

SUBLIME PORCELAINE

**Elle incarne ce retour au naturel dont nous avons soif pour nos intérieurs.  
L'art de la céramique séduit par son caractère unique, artisanal et authentique.  
Chez Valérie Delobal, viennent s'y ajouter finesse, légèreté et poésie.  
Rencontre avec une artiste sensible, qui invite les couleurs  
du Nord dans ses porcelaines artisanales.**

TEXTE : CLAIRE DECRAENE - PHOTOS : VALÉRIE DELOBAL



Pays de terre et d'eau... direction Steenwerck, au cœur de la vallée de la Lys pour découvrir l'univers de Valérie Delobal. Dans ce petit coin de campagne, niché entre Flandre et métropole lilloise, on a toujours travaillé la terre. L'artisan Patrick Deseur tient ici un atelier réputé depuis les années 80, où Valérie est passée. Ici a lieu également la Biennale de la Céramique (prochaine édition en 2021). L'atelier de Valérie est niché en pleine nature : « *c'est vital pour créer. Les couleurs et leurs variations au fil des saisons m'inspirent* », explique cette ancienne directrice artistique, qui a travaillé dans une première vie dans la publicité et la mode, et a élevé quatre enfants.



## L'APPEL DE LA MATIÈRE

Un besoin urgent de ralentir et de redonner du sens à sa vie l'amène à tester un atelier de céramique en Belgique. C'est une révélation. La création lui est naturelle, comme un don, et elle décide d'apprendre en autodidacte. *« J'ai été profondément touchée par la finesse de la porcelaine. Cette matière me donne toujours des frissons. »* Valérie pratique la technique du coulage (c'est sa spécificité) et réalise une porcelaine dite « or blanc » avec un mélange de minéraux en poudre, quartz, feldspath et kaolin, formant cette pâte liquide et magique, la barbotine, qui sera cuite. Amoureuse des objets anciens, elle déniche dans des brocantes des objets aux formes très sobres, dont elle refait des moules en plâtre, pour créer des pièces au doux charme suranné d'autrefois. Elle réalise de nombreuses pièces pour la table, des luminaires, et commence une collection de bougies parfumées aux huiles essentielles, aux délicats parfums.



## LA FINESSE D'UN SAVOIR-FAIRE

À l'écouter parler de sa passion avec évidence, on en croirait presque que réaliser de la porcelaine est simple. Mais pas du tout ! Il lui a fallu des mois pour maîtriser le coulage, la cuisson, l'émaillage et le séchage. *« Mes pièces sont cuites deux fois, une première à 1040°C pendant 12 heures, puis il faut attendre 24h pour ouvrir le four. Ensuite j'émaille, et je cuis une seconde fois à 1240°C. Créer une pièce prend une semaine ! C'est toujours une émotion magique quand j'ouvre la porte du four »*, sourit-elle. L'émaillage de Valérie est aussi l'une de ses spécificités. Ses créations allient l'aspect brut et velouté de la porcelaine au toucher, et le lissé brillant et doux, apporté grâce à un émail appliqué à l'intérieur de ses pièces et par un trait de pinceau sur les bords.

## DES TABLES SIMPLES ET SUBLIMES

Aujourd'hui, de grands chefs lui font confiance, séduits par la simplicité épurée et si élégante de sa porcelaine. Grandes assiettes plates à l'esprit zen et japonisant, bols et contenants aux formes organiques : chaque pièce est unique. Vous pourrez les voir chez Nicolas Pourcheresse au restaurant lillois Le Vagabond, mais aussi à La Canne en Ville, le restaurant étoilé de Kevin Lejeune à Bruxelles. Ses pièces si délicates sont particulièrement résistantes, et passeront sans aucun problème au four, au micro-ondes et au lave-vaisselle. Pour sublimer vos tables sans modération.

## LES COULEURS DU NORD

*« J'ai démarré par des blancs puis j'ai créé progressivement des coloris qui me sont propres : litchi, poudre de riz, vison, vert mousse, vert pistache, vert sauge, gris orange, galet, brume, vison, carbone. On trouve dans le nord des subtilités de couleurs à la Turner qu'on ne trouve pas ailleurs »*, raconte Valérie, qui crée ses couleurs avec des pigments naturels (zirconium, silicium, chrome, etc.), brassés, mélangés et pesés au gramme près. *« Pour élaborer ma couleur carbone, il m'a fallu 98 tests »*, explique cette perfectionniste exigeante pour son art.

## PRATIQUE

Valérie Deloal Porcelaine  
3 rue de Carpe, 59181 Steenwerck.  
Visites de l'atelier sur RDV par mail :  
[www.valeriedellobal-porcelaine.com](http://www.valeriedellobal-porcelaine.com)

## 3 boutiques où trouver les porcelaines de Valérie :

- Pépite et papotage, 11 Place du Général de Gaulle  
62170 Montreuil-sur-Mer
- Maison Colette, 5 rue des Ponts de Comines  
59000 Lille
- Home Fleurs, 1 Rue Flament Reboux  
59130 Lambersart

## LILLE - RÉPUBLIQUE

850 000€\*



### MAISON BOURGEOISE

#### EXCLUSIVITÉ.

À 50 m du Palais des Beaux-Arts. Magnifique maison bourgeoise entièrement refaite avec goût et raffinement. Cette sublime maison Lilloise est idéale pour accueillir de grandes familles. Vous retrouverez un vaste double séjour, parquet d'origine, moulures, cheminée marbre. Aux étages, 4 chambres, possibilité 6 avec un étage exclusivement réservé au domaine parent Parking possible à la location.

\* dont 4.94 % ttc inclus charge acquéreur.  
Prix hors honoraires : 810 000 €

DPE : D



**VENDÔME**  
IMMOBILIER

13 rue Basse à Lille  
www.vendome-immobilier.fr  
**03 20 21 90 00**

## MERIGNIES

895 000 €\*

### MAISON D'ARCHITECTE

A l'abris des regards dans une allée privée, maison d'architecte style cubique sur 3926 m<sup>2</sup>. Architecture de caractère offrant des espaces ouverts sur l'extérieur, vaste séjour avec cheminée, cuisine semi ouverte, domaine parent en rez de chaussée, nombreuses autres chambres, bureau et salle de sport. Garage fermé et parkings. Un vrai coup de coeur.

\* dont 4.17 % ttc inclus charge acquéreur.  
Prix hors honoraires : 859 200 €

DPE : D



13 rue Basse à Lille  
www.vendome-immobilier.fr  
**03 20 21 90 00**

**VENDÔME**  
IMMOBILIER

# VENDÔME

IMMOBILIER

13 rue Basse • LILLE  
03 20 21 90 00  
[www.vendome-immobilier.fr](http://www.vendome-immobilier.fr)

*Vendôme Immobilier, des biens de qualité  
au coeur de la métropole lilloise.*



## AUX PORTES DE LILLE

889 000 €\*

Construction cubique. Volume de 250m<sup>2</sup> comprenant séjour 50m<sup>2</sup>, cuisine équipée familiale, suite parentale complète et bureau au RdC. A l'étage 5 chbres un espace détente 20m<sup>2</sup> et 2 SdBs. Maison «Prestige» est bâtie sur parcelle de 840m<sup>2</sup> orientée Sud ouest avec garage 2 voitures et parking. Maison aux espaces généreux, idéale pour accueillir une famille. \* dont 4.59 % ttc charge acquéreur.

Prix hors honoraires : 850 000 €. DPE : B.



## SANTES

740 000 €\*

Maison de Maître sur parcelle 1500 m<sup>2</sup> offrant pièce de vie autour d'une cuisine haut de gamme. À 15 minutes de Lille. Avec sa suite parentale comprenant 1 SdBs avec baignoire jacuzzi, douche balnéo. Au même niveau, une 2<sup>ème</sup> chambre et bureau dressing. Au second, une 3<sup>ème</sup> chambre et SdBs. La 4<sup>ème</sup> se situe en dépendance de la maison, Piscine couverte chauffée. \* dont 4.23 % ttc inclus charge acquéreur. Prix hors honoraires : 710 000 €. DPE : D.



## VIEUX-LILLE

546 000 €\*

Au sein d'une petite copro, appartement en duplex offrant une réception 60 m<sup>2</sup> comprenant séjour, SàM et cuisine équipée ouverte. Sur le même niveau, chbre parentale avec SdBs. A l'étage, 2 chbres suppl. et SDB. À quelques minutes de la Grand Place, des commerces du Vieux-lille et des gares. Un garage à l'achat en sus. \* dont 5 % ttc inclus charge acquéreur. Prix hors honoraires 520 000 €.

10 lots / charges annuelles 1632 €. DPE : E.



## LESQUIN

510 000 €\*

**EXCLUSIVITÉ.** Maison atypique de 2004 à 11 minutes de Lille. L'espace intérieur mesurant 147m<sup>2</sup> est composé d'un coin salon 60m<sup>2</sup>, 4 chbres, espace cuisine et SdB. Jardin clos et terrasse à l'abris des regards. Le logement donne accès à un garage ainsi qu'un parking et bénéficie d'un accès internet très haut débit. Accès au bus et gare TER à quelques minutes à pieds. Sans vis à vis. \* 4.88 % ttc inclus charge acquéreur. Prix hors honoraires : 490 000 €. DPE : B.

# Déco *de caractère*

LE BONHEUR EST DANS LE JARDIN

**Surnommé “la cinquième pièce à vivre”, le jardin se prête au jeu de l’aménagement, à l’instar de la maison. Pensées comme un véritable hymne au bien-être, les nouvelles pièces outdoor invitent au farniente, tout en insufflant ce supplément d’âme que l’on chérit tant.**

**Du choix du mobilier aux matières, en passant par la décoration...**

**Visite Déco vous dévoile tous les secrets pour vivre l’extérieur autrement.**

PAR NOÉMIE TISON



# CÔTÉ BELLES TABLÉES D'ÉTÉ

## UNE TABLE PLEINE DE CARACTÈRE

Vos repas sont très souvent animés et il vous faut de la place pour recevoir tout ce petit monde ? Cette large table en aluminium comblera vos désirs. Au milieu de la végétation, sa couleur ocre s'accordera à merveille avec un jardin au style naturel et boisé. Les chaises, elles aussi, se parent de la même teinte que la table pour créer un ensemble très harmonieux.



Fermob

## ON AIME :

Son poids plume grâce à l'aluminium qui est trois fois plus léger que l'acier.

Il est donc facile de déplacer les éléments sans trop d'effort.

## EN TÊTE À TÊTE AVEC LA NATURE

Vous entendez le babillage des oiseaux ? Parce que nous, oui ! Cette ambiance inspire la quiétude et clôtüre une journée bien remplie. Cet ensemble – composé d'une table, d'une chaise et de bancs centre du jardin – promet de doux moments en famille ou entre amis. Les pieds en acier de la table supportent un plateau en céramique gris.



Desalto

## NOTRE COUP DE CŒUR :

Cette chaise au style minimaliste en acier noir. Ses courbes atypiques avec son seul accoudoir se mêlent parfaitement à ce salon au design simpliste.



Kavehome

### MÉLANGE DE STYLES

Cet ensemble de mobilier de jardin apporte beaucoup de charme à cette terrasse. Ici, le rotin et le métal noir se mélangent à la perfection pour créer un style à la fois naturel et tendance.

### ON AIME :

La forme ronde de la table en bois qui accessoirise à la perfection avec de la belle vaisselle claire et de la déco en matière brute.

### COMME UN AIR DE VACANCES

Ce salon de jardin tout en bois inspire les petits-déjeuners ensoleillés dans une maison de vacances. Reconnu pour sa robustesse, le bois est un matériau noble qui apporte cet esprit champêtre à votre extérieur. Pour plus de confort, on agrémente de beaux coussins gris clair sur les chaises, ainsi qu'un centre de table en lin blanc pour habiller la table. Dessus, vases et cruches en verre coloré ajoutent une petite touche de couleur pour une belle tablée estivale.



Garden Trading



**ALERTE IMMO**  
 81 Rue de la Barre à Lille  
[www.alerteimmobilier.fr](http://www.alerteimmobilier.fr)  
 03 20 15 04 04 - 06 62 23 71 11



**VIEUX LILLE** | 379 000 €\*

Superbe T4 face à l'esplanade, 100 m<sup>2</sup> avec 3 chambres, cuisine équipée haut de gamme, belle salle de bain, beau parquet et nombreux rangements (stationnement en option). Cellier sur le même palier de 8 m<sup>2</sup>  
 DPE : D. \*Frais d'agence inclus à la charge du vendeur.



**MARCQ-EN-BARŒUL** | 598 000 €\*

Maison semi individuelle de 240 m<sup>2</sup> sur une parcelle de 1400 m<sup>2</sup>. Bien très rare; 4 chambres ou 3 chambres + appartement, double garage, terrasse et superbe jardin, à 2 min du centre ville.  
 DPE : C. \*Frais d'agence inclus à la charge du vendeur.



**HANTAY** | 630 000 €\*

20 min de Lille, Superbe ville individuelle de 237 m<sup>2</sup> hab + espace piscine de 73 m<sup>2</sup> construite en 2006 sur une parcelle de 1490 m<sup>2</sup> comprenant 6 chambres (7 possibles), jardin, terrasse, vivier et double garage.  
 DPE : NC. \*Frais d'agence inclus à la charge du vendeur.



**LE DOULIEU** | 599 000 €\*

A 30 min de Lille, à proximité de Nieppe et de Bailleul, Coup de coeur pour cette ancienne ferme individuelle aux volumes impressionnants avec 394 m<sup>2</sup> de surface habitable, 7 chambres, 8 possible; double garage, atelier, jardin plein sud avec piscine . DPE : C. \*Frais d'agence inclus à la charge du vendeur.



**WATTRELOS** | 299 000 €\*

Wattrelos, proche centre ville, large maison lumineuse de 160 m<sup>2</sup> avec belle pièce de vie, cuisine équipée, 3 chambres, superbe jardin (possibilité de profession libérale).  
 DPE : C. \*Frais d'agence inclus à la charge du vendeur.



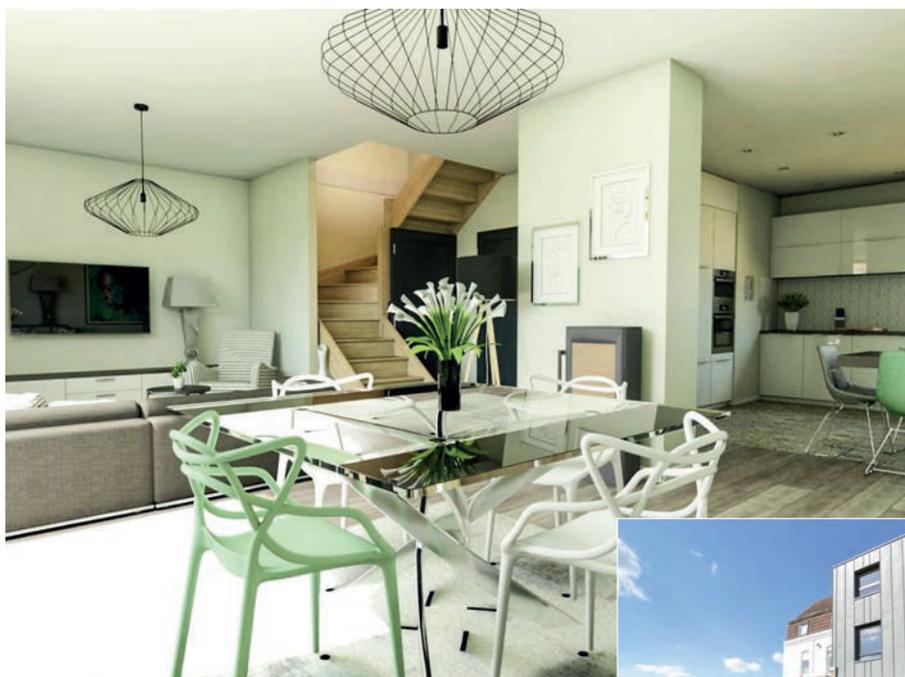
**FRÉTHUN** | 649 000 €\*

Maison de 430 m<sup>2</sup> hab de 2012. 2 Suites parentales en RDC, 5 chambres à l'étage, Grand jardin clos, possibilité de piscine, dernières normes BBC, à 10 min de Eurotunnel, 5 min de gare sncf.  
 DPE : A. \*Frais d'agence inclus à la charge du vendeur.

**VILLENEUVE D'ASCQ**

450 000€

Frais d'agence inclus à la charge du vendeur

**SUPER SECTEUR**

A 2 minutes du parc du Héron et à proximité du golf de Brigode. Superbe maison contemporaine de 138 m<sup>2</sup> habitables construite en 2018 avec des matériaux haut de gamme et répondant aux dernières normes BBC RT 2012. (Basse consommation) Maison composée de 5 chambres dont une suite parentale, un jardin et possibilité de garage. La maison bénéficie d'un jardin orienté Sud-Ouest (Cuisine non aménagée) Bien construit en 2018 et bénéficie d'une garantie jusqu'en 2028 sur le gros œuvre (Consuel obtenu) Des matériaux de qualité ont été utilisés ainsi que des équipements haut de gamme afin de limiter les consommations d'énergie.

(-100€ par mois pour les consommations)

DPE : B.

\*Frais d'agence inclus à la charge du vendeur.

Les photos intérieures sont des projections (maison non meublée)



81 Rue de la Barre à Lille  
www.alerteimmobilier.fr  
**03 20 15 04 04 - 06 62 23 71 11**

**FAUMONT**

1 225 000€

Frais d'agence inclus à la charge du vendeur

**MAGNIFIQUE VILLA PLAIN PIED**

Incredible villa plain pied indiv. à 30 min de Lille, en Pévèle, à prox. de Bersée et de Mérignies. Maison construite sur terrain de 21 000m<sup>2</sup>, Maison contemporaine 2009 par un architecte, dernières normes BBC.

290 m<sup>2</sup> habitables et 326 m<sup>2</sup> utiles avec 3 chbres en RDC (4 possibles) Vue sur jardin et les pâtures permettant chevaux ou création d'un étang (source à 20 m sous le terrain) Pièce de vie de plus de 90m<sup>2</sup>, Cuisine haut de gamme aménagée et équipée avec plan de travail, îlot central pour 10 personnes en corian. Un domaine parental vue sur le jardin, 2 chbres avec une ScB attenante, Salle de sport avec sauna (TYLO) sec et humide. A l'étage, espace de 45 m<sup>2</sup>. À l'extérieur, 200 m<sup>2</sup> de terrasse, Un verger bio, Piscine. Carport 2V.



DPE : Vierge.

\*Frais d'agence inclus à la charge du vendeur.

81 Rue de la Barre à Lille  
www.alerteimmobilier.fr

**03 20 15 04 04 - 06 62 23 71 11**



## NATURELLEMENT OMNIPRÉSENTE

Ethimo offre une parenthèse reposante et ressourçante autour de cette table en structure aluminium et plateau en teck. Lorsque les rayons du soleil frappent sur ces douces teintes, ce salon de jardin est joliment mis en valeur et apporte de la luminosité sur la terrasse. La table circulaire invite à passer des repas très conviviaux, confortablement installés dans ces chaises au dossier arrondi.



Ethimo

Les matières naturelles ont vraiment la cote pour embellir nos extérieurs. Cette fois-ci, la table en bois est accompagnée d'un plateau en marbre, très chic ! Pour ne pas tomber dans le bling-bling, les fauteuils restent sobres avec un dossier en cordes tressées. Un ensemble élégant qui matchera avec un jardin au style contemporain.



Talenti

# CÔTÉ SALON DE JARDIN CONVIVIAL

## ÉLÉGANTE SIMPLICITÉ

En voyant cet imposant canapé d'angle, nous n'avons qu'une idée en tête : nous lover au cœur de ces coussins. L'idée de mélanger les styles de tables basses est très astucieuse, cela dynamise ce salon de jardin. Le tapis de sol accentue le côté – salon intérieur – exposé au grand air.



Roda

Le soir venu, les photophores XXL illuminent la terrasse.  
En tendant l'oreille, le chant des grillons s'invite  
sous le coucher du soleil.

## VOYAGE EN TERRE INCONNUE

Si vous aimez les nuances chaudes et naturelles, le terracotta vous comblera de joie ! C'est une couleur qui apporte une sensation d'authenticité, de chaleur et donne assurément du caractère.

En corde tressée, cet ensemble de salon de jardin dynamise la terrasse grâce à ses teintes colorées.





Maisons du Monde

Au sol, un pouf en rotin a trouvé sa place sur un tapis aux motifs berbères. Bien sûr, il ne faut pas oublier d'ajouter des plantes grasses ou des cactus. Ces derniers se marieront aisément avec le style de votre salon extérieur.



Leroy Merlin

### ETHNIQUE & COSY

Protégé par un auvent en bois, ce salon de jardin aux lignes épurées est en réalité un vrai cocon de douceur permettant de profiter de petits moments bien entourés. En associant des coussins gris au bois clair des assises, vous obtenez un espace détente tendance. Les appliques suspendues insufflent un côté ethnique à la terrasse appuyée par la petite panier posée à même le sol.

Pour mixer les styles d'assises, misez sur le fauteuil suspendu. C'est l'accessoire design et cosy de votre terrasse ! On s'y glisse bien volontiers pour lire un livre, profiter du beau temps ou boire un verre.



Kave Home

## AMBIANCE BOHÈME FESTIVE

Au cœur de la végétation, une toile tendue abrite une ambiance très cocooning où le blanc prédomine l'espace. Des fanions, quelques tapis au sol, du mobilier en bois, et l'esprit bohème renaît de ses cendres ! Il faut savoir que dans un jardin, ce style s'accorde très bien. Cet espace est une invitation à accueillir votre famille et vos amis lors d'un apéritif dînatoire au soleil couchant.



Leroy Merlin

### ON AIME :

Cette table basse centrale en forme de tronc d'arbre. Elle accentue davantage l'esprit bohème et nature.

## REVISITER LE SALON DE JARDIN

Ce salon de jardin est plein de simplicité, de finesse et d'élégance. La forme ergonomique des assises assure un très grand confort et une solidité incomparable. Le jaune pâle de l'acier est en parfaite harmonie avec le bois foncé de la chaise. D'ailleurs, ces couleurs rappellent le jaune flamboyant du soleil à son zénith. Côté déco, on accessorise avec des tapis en jonc, des lanternes ou encore des plantes posées au centre des paniers en osier.



Aujourd'hui 18:40

Oh non...



La réunion s'est éternisée...  
il n'y aura plus de Caractères !



Lu à 18:53



Ne t'inquiète surtout pas !  
Tu peux maintenant retrouver tous  
tes numéros Caractères sur :  
[www.lirevisite.com](http://www.lirevisite.com)

Oh génial ! Merci ! Il y a  
aussi tous les autres mag' !

Distribué

# LIRE VISITE

Parce qu'un coup de cœur n'attend pas !  
Avec lirevisite.com, emportez votre magazine Caractères  
en version numérique avec vous, partout et tout le temps !

IMMOBILIER • DESIGN • DÉCORATION • TOURISME • MODE • RÉGION



# DEMEURES DU NORD

LES CADRES DE VIE



CONCEPTION ET CONSTRUCTION DE MAISONS INDIVIDUELLES  
03 20 54 01 62 - LILLE

 **DEMEURES DU NORD**

[DEMEURESUNORD.COM](http://DEMEURESUNORD.COM)

